



## Referenz Fernwärme

# Gewerbegebäude Hochstrasser AG

### Ausgangslage

In Luzern baut die Hochstrasser AG, eine der traditionsreichsten Kaffeeröstereien der Zentralschweiz, ein neues Gewerbegebäude. Direkt neben dem heutigen Sitz im Stadtteil Littau entstehen moderne Produktionsanlagen und passende Geschäftsräumlichkeiten mit Schulungs- und Seminarräumen. Die benötigte Komfortwärme für das ganze Gebäude wird künftig mit Fernwärme abgedeckt.

### Nachhaltige und umweltschonende Wärme aus der Region

ewl energie wasser luzern realisiert im Stadtteil Littau ein Fernwärmenetz. Die kombinierte Nutzung von Abwärme aus der Kehrichtverbrennungsanlage Renergia in Perlen sowie aus dem Walzwerk der Swiss Steel AG ermöglicht ab Herbst 2020 eine regionale und ökologische Wärmeversorgung. So wird auch die Hochstrasser AG für ihr neues Gewerbegebäude auf lokale Energie und die sinnvolle Nutzung von Abwärme setzen. Durch den Verzicht auf fossile Brennstoffe und die damit verbundene Reduktion von CO<sub>2</sub>- und Schadstoffemissionen kann die Lebensqualität der Region erhöht werden. Die Hochstrasser AG leistet damit einen tollen Beitrag für das Erreichen der energiepolitischen Ziele.

# «Wir freuen uns, mit dem Einsatz von nachhaltiger Fernwärme einen Beitrag zur Lebensqualität der Region leisten zu können.»

**Geschäftsleitung Hochstrasser AG**

## Vorteile

Durch die Nutzung von Abwärme kann der CO<sub>2</sub>-Ausstoss im Vergleich zu fossilen Brennstoffen erheblich reduziert werden. ewl als Ansprechpartner liefert dabei nicht nur die ökologische Wärme, sondern kümmert sich auch um den Anschluss und den Unterhalt der platzsparenden Wärmeübergabestation.

- ✓ langfristige Lösung für eine nachhaltige und ökologische Wärmeversorgung aus der Region
- ✓ geringe Unterhaltskosten und stabile Wärmepreise
- ✓ platzsparend
- ✓ erfüllt die gesetzlichen Vorschriften im Bereich der Wärmeversorgung bei Neubauten

---

## Ausführung Wärme

Primärenergieträger	Abfall, industrielle Abwärme
Wärmeproduktion	Kehrichtverbrennungsanlage Renergia, Swiss Steel AG, Wärmezentrale Emmen Luzern
Qualität	90 % erneuerbare Energie aus Abwärme, 10 % Erdgas
Wärmelieferung	Ganzjährig

---

## Kennzahlen Wärme

Anschlussjahr	Herbst 2020
Heizleistung	80 kW
Wärmemenge	140'000 kWh
Anzahl Gebäude	1 Gebäude (Produktion, Verwaltung und zwei Attikawohnungen)